

**Zweckverband Zürcher Planungsgruppe Weinland
c/o Gemeindeverwaltung Dorf
8458 Dorf**

Budget 2026

Ablieferung an Vorstehererschaft	23.06.2025
Abnahmebeschluss Vorstehererschaft	10.07.2025
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	11.07.2025
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	14.7.2025
Abnahmebeschluss Delegiertenversammlung	23.10.2025
Veröffentlichung	

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	
1 Bericht der Vorstehererschaft	1
2 Anträge und Beschlüsse	2-4
Budget	
3 Finanzierung	keine
4 Erfolgsrechnung	5-6
5 Kostenverteilter Erfolgsrechnung	7
6 Investitionsrechnungen	keine
Budget - Details	
7 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	8
8 Erfolgsrechnung	9-11
9 Nebenrechnung der Erfolgsrechnung	12-15
10 Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	keine
11 Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	keine
12 Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine
Anhang zum Budget	
12 Abschreibungen und Wertberichtigungen des Verwaltungsvermögens	keine
13 Finanzkennzahlen	keine

Kontakt

Zweckverband Zürcher Planungsgruppe Weinland
c/o Gemeindeverwaltung Dorf
8458 Dorf

Präsident: Patric Eisele

Rechnungsführer/in: Mirjam Walder
Telefon: 052 317 25 47
E-Mail: fibu@dorf.ch

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht der Vorsteherschaft

Seite 1

Das Budget 2026 sieht bei einem Gesamtvolumen von Fr. 2'10'900.00 zu Lasten der Verbandsgemeinden einen Minderaufwand von insgesamt Fr. 38'600.00 gegenüber dem Budget 2025 vor und bewegt sich wieder im Rahmen vom Jahresabschluss 2024 (Fr. 206'147.00).

Der Vorstand ist bestrebt, die Ausgaben zu straffen und bei den verschiedenen Vorhaben die Möglichkeiten von finanziellen Projektbeteiligungen auszuschöpfen.

So werden beispielsweise weniger komplexe Vernehmlassungen künftig durch den Aktuar verfasst. Die Kosten für die Regionalplanung bewegen sich auf dem Niveau vom Budget 2025. Die aktive Entwicklungsplanung setzt im Jahr 2026 nebst der regionalen Verankerung des Projektes "Flächenmanagement Arbeitsplatzgebiete" in den Gemeinden (Erfahrungsaustausch, Exkursionen, Workshops) einen Schwerpunkt auf das geplante dreijährige Modellvorhaben "Transformative Wohnraumstrategie Weinland". Ziel ist die Erarbeitung einer transformativen Wohnraumstrategie zur Weiterentwicklung bestehender Quartiere unter Berücksichtigung neuer Bedürfnisse und Anforderungen an den Wohnraum. Dabei ist ein breit angelegter Partizipationsprozess vorgesehen, der unter anderem Grossgruppenveranstaltungen umfasst. Akteurinnen und Akteure aus Politik, Wirtschaft, Gesellschaft und der Bevölkerung sollen dabei aktiv eingebunden werden. Hierfür werden Beiträge von Fr. 32'500.00 im Budget 2026 reserviert. Zusätzlich werden Förderbeiträge vom Kanton und Bund in einem Umfang von Fr. 36'000.00 erwartet. Der Förderbescheid des Bundes soll im November 2025 vorliegen. Sollte der Entscheid des Bundes negativ sein, wird das Vorhaben entsprechend den bereits gesprochenen Beiträgen der ZPW angepasst.

Die Arbeiten zur Erstellung der Homepage ZPW konnten im Jahr 2025 abgeschlossen werden; die Seite ist aufgeschaltet und bietet eine umfassende Übersicht über den Zweckverband und ist zudem mit den Verbandsgemeinden verlinkt. Im Jahr 2026 und den Folgejahren sind lediglich noch marginale Unterhaltskosten budgetiert resp. werden zu budgetieren sein.

Antrag der Vorstehererschaft

Seite 2

Antrag zum Budget

Die Vorstehererschaft hat das Budget 2026 des Zweckverbandes Zürcher Planungsgruppe Weinland genehmigt. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung		
Gesamtaufwand	Fr.	246'900.00
Gesamtertrag	Fr.	36'000.00
Aufwandüberschuss	Fr.	210'900.00

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 43 der Zweckverbandsstatuten durch die Verbandsgemeinden getragen:

gemäss *Kostenverteiler* Fr. 210'900.00

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-

Die Vorstehererschaft beantragt der Delegiertenversammlung das Budget 2026 des Zweckverbandes Zürcher Planungsgruppe Weinland zu genehmigen.

8458 Dorf, 10.07.2025

Vorstehererschaft Zweckverband Zürcher Planungsgruppe Weinland



Präsident
Patric Eisele



Aktuar
Harry Sprecher

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

Seite 3

Antrag zum Budget

Die Rechnungsprüfungskommission hat das Budget 2026 des Zweckverbandes Zürcher Planungsgruppe Weinland in der von der Vorstehererschaft beschlossenen Fassung vom 10.07.2025 geprüft. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr. 246'900.00
	Gesamtertrag	Fr. 36'000.00
	Aufwandüberschuss	Fr. 210'900.00

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 43 der Zweckverbandsstatuten durch die Verbandsgemeinden getragen:

gemäss *Kostenverteiler* Fr. 210'900.00

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr. -
Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr. -
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr. -

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben Finanzvermögen	Fr. -
Einnahmen Finanzvermögen	Fr. -
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr. -

Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass das Budget des Zweckverbandes Zürcher Planungsgruppe Weinland finanzrechtlich zulässig, rechnerisch richtig und finanziell angemessen ist. Die finanzpolitische Prüfung des Budgets gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Delegiertenversammlung, das Budget 2026 des Zweckverbandes Zürcher Planungsgruppe Weinland entsprechend dem Antrag der Vorstehererschaft zu genehmigen.

8458 Dorf, 14.07.25
Rechnungsprüfungskommission Zweckverband ZPW

E. Noser

Präsident
Erwin Noser

R. Bächtold

Aktuar
Roger Bächtold

Beschluss der Delegiertenversammlung

Beschluss zum Budget

Die Delegiertenversammlung hat das Budget 2026 des Zweckverbands Zürcher Planungsgruppe Weinland am entsprechend dem Antrag der Vorstehererschaft genehmigt. Das Vorstehererschaft genehmigt. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung			
Gesamtaufwand	Fr.	246'900.00	
Gesamtertrag	Fr.	36'000.00	
Aufwandüberschuss	Fr.	210'900.00	

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 43 der Zweckverbandsstatuten durch die Verbandsgemeinden getragen:

gemäss *Kostenverteiler* Fr. 210'900.00

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-

8458 Dgrf, 23.10.2025

Namens der Delegiertenversammlung Zweckverband Zürcher Planungsgruppe Weinland

Präsident
Patric Eisele

Aktuar
Harry Sprecher




Budget

Gestufteter Erfolgsausweis	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
30 Personalaufwand	39'600	44'400	39'270.25
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	202'800	220'200	181'809.40
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen			
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	4'500		
36 Transferaufwand (ohne Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinden)			
37 Durchlaufende Beiträge	246'900	264'600	221'079.65
Total Betrieblicher Aufwand			
40 Fiskalertrag			
41 Regalien und Konzessionen			
42 Entgelte			
43 Verschiedene Erträge			
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			
46 Transferertrag (ohne Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden)	36'100	15'100	15'016.00
47 Durchlaufende Beiträge	36'100	15'100	15'016.00
Total Betrieblicher Ertrag			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-210'800	-249'500	-206'063.65
34 Finanzaufwand	100		84.00
44 Finanzertrag	-100		-84.00
Ergebnis aus Finanzierung			
Operatives Ergebnis	-210'900	-249'500	-206'147.65
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag			
Ausserordentliches Ergebnis			
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-210'900	-249'500	-206'147.65
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
Ertragsüberschuss z.G. / Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden (gem. Kostenverteiler)	-210'900	-249'500	-206'147.65
Total			
39 Interne Verrechnungen			
49 Interne Verrechnungen	247'000	264'600	221'163.65
Total Aufwand			

Gestuffer Erfolgsausweis	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
Total Ertrag	36'100	15'100	15'016.00

Zürcher Planungsgruppe Weinland

Seite 7

Aufteilung Budget 2026 Verbandsgemeinden

Kostenanteile der Gemeinden Fr. 210'900.00

Gemeinde	Einwohner 31.12.2024	Anteil der Gemeinden gem. Budget 2026
Andelfingen	3678	23'424.15
Benken	882	5'617.20
Berg a.l.	589	3'751.15
Buch a.l.	1060	6'750.85
Dachsen	1931	12'298.00
Dorf	727	4'630.10
Feuerthalen	3845	24'487.70
Flaach	1488	9'476.65
Flurlingen	1516	9'654.95
Henggart	2338	14'890.05
Kleinandelfingen	2225	14'170.40
Laufen-Uhwiesen	1824	11'616.55
Marthalen	1991	12'680.10
Ossingen	1823	11'610.15
Rheinau	1315	8'374.85
Stammheim	2933	18'679.45
Thalheim	1005	6'400.55
Trüllikon	1102	7'018.30
Truttikon	461	2'936.00
Volken	382	2'432.85
Total	33'115	210'900.00

* Intranet des Kantons Zürich (Statistisches Amt, Stand 31.12.2024)

8458 Dorf, 05.06.2025

Budget - Details

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Budget 2026 Aufwand	Budget 2026 Ertrag	Aufwand	Budget 2025 Ertrag	Aufwand	Budget 2025 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	3'000		3'500		2'425.35			
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	243'900	36'000	261'100	15'000	218'654.30	15'000.00		15'000.00
9 FINANZEN UND STEUERN	100	100		100	84.00	16.00		16.00
Total Aufwand / Ertrag	247'000	36'100	264'600	15'100	221'163.65	15'016.00		
Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss		210'900		249'500		206'147.65		
Total	247'000	247'000	264'600	264'600	221'163.65	221'163.65		221'163.65

Einzelkonten nach Funktionen	Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG						
Nettoergebnis	3'000	3'000	3'500	3'500	2'425.35	2'425.35
01 Legislative und Exekutive						
Nettoergebnis	3'000	3'000	3'500	3'500	2'425.35	2'425.35
011 Legislative						
Nettoergebnis	3'000	3'000	3'500	3'500	2'425.35	2'425.35
0110 Legislative						
Nettoergebnis	3'000	3'000	3'500	3'500	2'425.35	2'425.35
3132.01 Honorare Dritter, Gutachter	3'000		3'500		2'425.35	
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG						
Nettoergebnis	243'900	36'000 207'900	261'100	15'000 246'100	218'654.30	15'000.00 203'654.30
79 Raumordnung						
Nettoergebnis	243'900	36'000 207'900	261'100	15'000 246'100	218'654.30	15'000.00 203'654.30
790 Raumordnung						
Nettoergebnis	243'900	36'000 207'900	261'100	15'000 246'100	218'654.30	15'000.00 203'654.30
7900 Raumordnung						
Nettoergebnis	243'900	36'000 207'900	261'100	15'000 246'100	218'654.30	15'000.00 203'654.30
3000.00 Entschädigung, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	33'500		33'500		26'800.00	
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	1'500		7'500		7'200.00	
3050. AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1'800		1'600		1'620.70	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	300		300		243.45	
3099.00 übriger Personalaufwand	2'500		1'500		3'406.10	
3100.00 Büromaterial			100			
3102.00 Drucksachen, Publikationen	1'500		800		545.40	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	500		17'600		836.05	
3131.01 Regionaler Richtplan allgemein	116'800		116'900		100'412.10	
3131.30 Kommunikation / Unterstützung Geschäftsstelle	15'000		15'000			
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	62'800		62'700		77'360.25	
3158.00 Unterhalt immaterielle Anlagen	2'600		2'600		161.00	
3161.00 Miete und Benützungskosten	500		500			
3170.00 Reisekosten und Spesen	100		500		69.25	
3612.00 Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbände	4'500					
4612.00 Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbänden						15'000.00
4630.00 Bundesbeiträge		33'000				

Einzelkonten nach Funktionen	Aufwand	Budget 2026 Ertrag	Aufwand	Budget 2025 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag
4631.00 Staatsbeiträge		3'000		15'000		
9 FINANZEN UND STEUERN	100	2'111'000		2'49'600	84.00	2'061'163.65
Nettoergebnis	2'10'900		2'49'600		206'079.65	
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	100	100			84.00	84.00
Nettoergebnis		100				84.00
969 Finanzvermögen, Übriges	100	100			84.00	84.00
Nettoergebnis		100				84.00
9690 Finanzvermögen, Übriges	100	100			84.00	84.00
Nettoergebnis		100				84.00
3420.00 Bankspesen, Bankgebühren	100				84.00	
97 Rückverteilungen	100	100		100	16.00	16.00
Nettoergebnis		100	100		16.00	
971 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	100	100		100	16.00	16.00
Nettoergebnis		100	100		16.00	
9710 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	100	100		100	16.00	16.00
Nettoergebnis		100	100		16.00	
4699.10 Rückverteilung CO2-Abgabe				100		16.00
99 Nicht aufgeteilte Posten		2'10'900		2'49'500		2'061'147.65
Nettoergebnis	2'10'900		2'49'500		206'147.65	
999 Abschluss		2'10'900		2'49'500		2'061'147.65
Nettoergebnis	2'10'900		2'49'500		206'147.65	
9998 Abschluss Zweckverband		2'10'900		2'49'500		2'061'147.65
Nettoergebnis	2'10'900		2'49'500		206'147.65	
4612.00 Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden Entschädigung		2'10'900		2'49'500		2'061'147.65

1 Regionalplanung allgemein

	Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1 Regionalplanung allgemein	116'800	0	116'900	0	100'412.10	0.00
1001 Regionalplanung allgemein						
7900 Raumordnung	89'700	0	88'700	0	79'083.65	0.00
3131.01 Regionaler Richtplan allgemein	89'700		88'700		79'083.65	
Total Aufwand	89'700		88'700		79'083.65	
Total Ertrag	0		0		0.00	
Aufwandüberschuss	89'700		88'700		79'083.65	
1054 Begleitung Planungen						
7900 Raumordnung	16'200	0	16'200	0	3'729.30	0.00
3131.01 Regionaler Richtplan allgemein	16'200		16'200		3'729.30	
Total Aufwand	16'200		16'200		3'729.30	
Total Ertrag	0		0		0.00	
Aufwandüberschuss	16'200		16'200		3'729.30	
1055 Unterstützungsbeiträge						
7900 Raumordnung	3'300	0	3'300	0	1'225.80	0.00
3131 Regionaler Richtplan allgemein	3'300		3'300		1'225.80	
Total Aufwand	3'300		3'300		1'225.80	
Total Ertrag	0		0		0.00	
Aufwandüberschuss	3'300		3'300		1'225.80	
1056 Umsetzung regionaler Richtplan						
7900 Raumordnung	7'600	0	7'600	0	13'834.05	0.00
3131.01 Regionaler Richtplan allgemein	7'600		7'600		13'834.05	
Total Aufwand	7'600		7'600		13'834.05	

B U D G E T 2026

1 Regionalplanung allgemein

	Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss		7'600		7'600		13'834.05
<hr/>						
1057 Begleitung Neuorganisationen (Fusionen)						
7900 Raumordnung						
3131.01 Regionaler Richtplan allgemein	0	0	1'100	0	0.00	0.00
	0		1'100		0.00	
Total Aufwand	0		1'100		0.00	
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss		0		1'100		0
<hr/>						
1058 Begleitung Planungen rGVK						
7900 Raumordnung						
3131.01 Regionaler Richtplan allgemein	0	0	0	0	2'539.30	0.00
	0		0		2'539.30	
Total Aufwand	0		0		2'539.30	
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss		0		0		2'539.30

2 Aktive Entwicklungsplanung

	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
	Aufwand	Aufwand	Aufwand
	Ertrag	Ertrag	Ertrag
2 Aktive Entwicklungsplanung	62'800	0	77'360.25
1002 Flächenmanagement Arbeitsplatzgebiete			
7900 Raumordnung	0	18'400	40'522.50
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	0	18'400	40'522.50
Total Aufwand	0	18'400	40'522.50
Total Ertrag	0	0	0.00
Aufwandüberschuss	0	18'400	40'522.50
1005 allgemeine aktive Entwicklungsplanung			
7900 Raumordnung	0	0	3'946.55
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	0	0	3'946.55
Total Aufwand	0	0	3'946.55
Total Ertrag	0	0	0.00
Aufwandüberschuss	0	0	3'946.55
1006 INRES Zürcher Weinland (Modellvorhaben)			
7900 Raumordnung	2'200	0	0.00
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	2'200	0	0.00
Total Aufwand	2'200	0	0.00
Total Ertrag	0	0	0.00
Aufwandüberschuss	2'200	0	0
1009 Regionale Verankerung			
7900 Raumordnung	21'600	0	0.00
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	21'600	0	0.00
Total Aufwand	21'600	0	0.00
Total Ertrag	0	0	0.00
Aufwandüberschuss	21'600	0	0.00

2 Aktive Entwicklungsplanung

	Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	21'600		21'600		0.00	
Total Aufwand	21'600		21'600		0.00	
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss	21'600		21'600		0	0
<hr/>						
1010 Strategie Workshop Vorstand						
7900 Raumordnung	6'500	0	6'500	0	7'311.35	0.00
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	6'500		6'500		7'311.35	
Total Aufwand	6'500	0	6'500	0	7'311.35	0.00
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss	6'500		6'500		7'311.35	0.00
<hr/>						
1015 Wohnen im Weinland						
7900 Raumordnung	0	0	16'200	0	25'579.85	0.00
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	0		16'200		25'579.85	
Total Aufwand	0	0	16'200	0	25'579.85	0.00
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss	0		16'200		25'579.85	0.00
<hr/>						
1016 Modellvorhaben "Transformative Wohnraumstrategie Weinland"						
7900 Raumordnung	32'500	0	0	0	0.00	0.00
3132.02 Aktive Entwicklungsplanung	32'500		0		0.00	
Total Aufwand	32'500	0	0	0	0.00	0.00
Total Ertrag		0		0		0.00
Aufwandüberschuss	32'500		0		0	0

